Umfassende technische Gebäudebetreuung

Wir betreuen Gebäude und ihre technischen Anlagen. Wir unterstützen die Objektleitung bei der Übernahme, nach Modernisierungen und im laufenden Betrieb.



Leistungsumfang

Laufende technische Gebäudebetreuung

Betrieb und Wartung von Lüftung, Klimatisierung, Heizung, Elektro-, Wasser- und Abwasseranlagen sowie Gebäudeautomation. Wir bearbeiten Meldungen und beheben Störungen im vereinbarten Umfang.

Prüfungen und Messungen

Jahres- und Fünfjahresprüfungen, Elektro- und Notbeleuchtungsmessungen sowie Thermografie. Nach Abschluss übergeben wir Protokolle und Empfehlungen.

Unterstützung für die Objektleitung

Terminplanung, Störungsregister und Koordination von Fachfirmen, auch für Brandschutzanlagen. Wir stimmen die Meldewege ab und berichten über ausgeführte Arbeiten.

Mobiler Service oder Techniker vor Ort, je nach Bedarf des Objekts.

Betreuung ab dem Eröffnungstag

Vor der Eröffnung klären wir mit der Objektleitung, welche Anlagen das Serviceteam übernimmt und welche Arbeiten der Vertrag mit dem Auftragnehmer weiterhin abdeckt.

Vor der Abnahme

Gemeinsam klären wir, was das Gebäude braucht und mit welchen Arbeiten wir beginnen.

Zum Start

Wir lernen die Anlagen kennen und planen gemeinsam die ersten Prüfungen.

Nach der Eröffnung

Wir übernehmen die laufende Wartung, helfen bei Störungen und berichten über erledigte Arbeiten.

Passend zu Ihrem Objekt

Kultur- und Sportstätten

Vorbereitung der Anlagen für die Eröffnung und für Veranstaltungen. Planung der Arbeiten zwischen Veranstaltungen.

Handelsimmobilien

Wartung der Anlagen in Gemeinschaftsbereichen, auch nach Umbauten. Klärung der Zuständigkeiten von Objektleitung und Mietern.

Hallen und Lager

Betreuung der Anlagen ab Übergabe. Abstimmung des Leistungsumfangs mit Eigentümer und Nutzer.

Öffentliche Gebäude und Bildungseinrichtungen

Prüfplanung und laufende Betreuung unter Berücksichtigung der Betriebszeiten.

Erfahrung mit Veranstaltungsstätten

Das ARGO-Team hat Erfahrung mit der technischen Betreuung einer großen Sport- und Veranstaltungshalle in Gliwice, einschließlich der Vorbereitung der Anlagen für Veranstaltungen.

Sprechen wir über Ihr Objekt

Nennen Sie Standort, geplanten Abnahmetermin oder Betreuungsbeginn und den Leistungsumfang. Auf dieser Grundlage klären wir, welche Aufgaben wir übernehmen können.

+48 517 463 469 **rdomagalski@argo-system.pl**

www.argo-system.pl **sprawnybudynek.argo-system.pl**